

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"

" 23 "

2023 г.

Е.И. Бершауэр



**Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД
(в порядке ст. 31 ПП РФ №491)**

Адрес: Октябрьская 59
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	93 400,00	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	113 000,00	3,59
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания в т.ч. Текущий ремонт***	77 030,94 -	2,45 -
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей в т.ч. Текущий ремонт****	290 413,96 -	9,24 -
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	33 017,00	1,05
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей в т.ч. Текущий ремонт **	93 300,00 -	2,97 -
Обслуживание газовых сетей	5 805,87	0,18
Диагностика ВДГО	750,00	0,02
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	70 640,00	2,25
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	170 280,00	5,42
Итого плановая стоимость работ (услуг)	947 637,77	30,14

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.
тел.: 8(34384) 6 20 31