

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 № 761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 94/21

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Красноурьинск “ 30 ” марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Красноурьинск, ул. Ленина, д.94,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО Управляющая компания "Коммунальный стандарт",
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Запорожец Елены Александровна
Главного инженера ООО УК "Коммунальный стандарт",
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании Доверенности б/н от 10.01.2022 г.,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании **договора
управления многоквартирным домом** или договора оказания услуг по содержанию и (или)
выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора
подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать
нужное) № 18 от “ 25 ” июля 2007 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 94, расположенном по адресу: г. Красноурьинск,
ул. Ленина

Отчет о выполнении договора управления МКД ул.Ленина д.94 за 2021г.

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Задолженность потребителей на начало отчетного периода	350 692,58	
Начислено	Услуги по содержанию и текущему ремонту МКД	1 424 592,01
	Коммунальные услуги на СОИ	168 124,10
Получено	Услуги по содержанию и текущему ремонту МКД	1 428 420,54
	Коммунальные услуги на СОИ	166 062,05
Задолженность потребителей на конец отчетного периода	348 926,10	

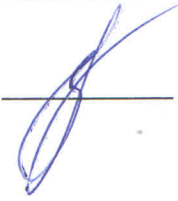
Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование услуг	Годовая стоимость, руб.	руб. на м ² в месяц
Услуги расчетно-кассового центра и паспортного стола	143 403,21	3,14
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания в т.ч. ремонт козырьков, парапетов, продухов	311 344,86	6,82
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей в т.ч. ремонт задвижек	255 458,68	5,59
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	38 059,77	0,83
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	34 547,39	0,76
Обслуживание лифтов	232 682,96	5,1
Обслуживание газовых сетей	16 961,33	0,37
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	211 383,21	4,63
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	142 150,18	3,11
Коммунальные услуги на СОИ	62 233,91	1,36

Плата за коммунальные услуги

Начислено	отопление	737 590,52
	горячее водоснабжение	284 715,59
	холодное водоснабжение	147 052,80
	водоотведение	159 722,68
	электрическая энергия	459 414,81
	вывоз и обращение с ТКО	241 742,99
Оплачено	отопление	874 143,08
	горячее водоснабжение	347 950,99
	холодное водоснабжение	151 108,94
	водоотведение	162 389,82
	электрическая энергия	465 418,51
	вывоз и обращение с ТКО	245 680,34
Предъявлено к оплате поставщиками коммунальных ресурсов	отопление	737 588,91
	горячее водоснабжение	280 767,18
	холодное водоснабжение	124 366,89
	водоотведение	155 792,97
	электрическая энергия	459 414,81
	вывоз и обращение с ТКО	242 381,21

ООО УК "Коммунальный стандарт"



Е.А. Запорожец