

# **ПРОТОКОЛ, РАЗМЕЩЕННЫЙ В ГИС ЖКХ**

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ Номер 1-Э

Дата составления **30.06.2022**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **624441, Свердловская обл, г. Краснотурьинск, ул. Попова, д. 71**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Да**

Дата и время начала проведения голосования **20.06.2022 09:00**

Дата и время окончания проведения голосования **30.06.2022 18:00**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников

**Доставка сообщений в место фактического нахождения администратора собрания по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Ленина д. 23**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании

**Ознакомиться с копией акта № 1 передачи демонтированных конструкций, протоколом № 2 общего собрания собственников помещений в форме очного голосования по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Попова д. 71 от 26.09.2021 года, с Приложением № 2 к протоколу, о количестве денежных средств, полученных собственниками жилых помещений 7, 8, 9 подъездов в качестве компенсации за затопления, можно в месте фактического нахождения администратора собрания по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Ленина д. 23.**

# ПРОТОКОЛ, РАЗМЕЩЕННЫЙ В ГИС ЖКХ

| Вопрос   | Итоги голосования |               |               |                            |
|--|-------------------|---------------|---------------|----------------------------|
|  | За                | Против        | Воздержался   |                            |
| <p>Определение Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт» (ООО УК «КС» ИНН 6617013346, ОГРН 1076617000679) в качестве администратора общего собрания, то есть, в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.</p>  | <b>2899.35</b>    | <b>311.81</b> | <b>424.14</b> | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Определение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ <b><u>с 09:00 часов 20 июня 2022 года по 18:00 часов 30 июня 2022 года.</u></b></p>   | <b>3127.37</b>    | <b>220.83</b> | <b>287.1</b>  | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем доставки сообщений в место фактического нахождения администратора по адресу: 624440, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Ленина д. 23, путем размещения сообщений в ГИС ЖКХ.</p>   | <b>3052.49</b>    | <b>160.41</b> | <b>422.4</b>  | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – путем доставки решений в место фактического нахождения администратора по адресу: 624440, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Ленина д. 23.</p>  | <b>3128.89</b>    | <b>160.41</b> | <b>346</b>    | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Предоставление лицами – Копш Мариной Викторовной, Кузуб Анной Васильевной, Биссинг Ириной Ивановной, Кармановым Евгением Владимировичем, Заец Полиной Валерьевной, получившими от представителя ООО «МехСтрой Групп» строительный мусор в составе и количестве согласно акту № 1 передачи демонтированных конструкций (приложение № 1 к протоколу) и металлоконструкции весом 6 тонн, документально подтвержденной отчетности о денежных средствах, полученных от реализации строительного мусора и металлоконструкций, в адрес избранного Совета многоквартирного дома и копию в адрес ООО УК «Коммунальный стандарт», в течение пяти календарных дней со дня составления протокола общего собрания собственников.</p> | <b>3355.37</b>    | <b>145.13</b> | <b>134.8</b>  | <b>Решение<br/>принято</b> |

# ПРОТОКОЛ, РАЗМЕЩЕННЫЙ В ГИС ЖКХ

|  |         |        |        |                    |
|--|---------|--------|--------|--------------------|
| <p>Размещение документально подтвержденной отчетности, полученной от Копп Марины Викторовны, Кузуб Анны Васильевны, Биссинг Ирины Ивановны, Карманова Евгения Владимировича, Заец Полины Валерьевны о денежных средствах, полученных от реализации строительного мусора и металлоконструкций, на информационных стендах в подъездах дома, на сайте ООО УК «Коммунальный стандарт», на сайте ГИС ЖКХ для ознакомления с отчетностью всех собственников помещений в многоквартирном доме 71 по ул. Попова.</p>   | 3487.02 | 133    | 15.28  | Решение<br>принято |
| <p>Передача всех денежных средств, полученных Копп Мариной Викторовной, Кузуб Анной Васильевной, Биссинг Ириной Ивановной, Кармановым Евгением Владимировичем, Заец Полиной Валерьевной от реализации строительного мусора и металлоконструкций, избранному Совету многоквартирного дома в течение десяти календарных дней со дня составления протокола общего собрания собственников наличными денежными средствами либо на расчетный счет члена Совета многоквартирного дома (по выбору Совета многоквартирного дома).</p>   | 2944.08 | 253.9  | 437.32 | Решение<br>принято |
| <p>Расходование всех денежных средств, полученных от реализации строительного мусора и металлоконструкций, на благоустройство двора:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установку детских игровых форм,</li> <li>- ограждение территории расположения детских игровых форм,</li> <li>- установка скамеек, урн возле подъездов.</li> </ul>  | 3227.18 | 73.58  | 334.54 | Решение<br>принято |
| <p>Выбор Совета многоквартирного дома сроком полномочий на 5 лет в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b><u>Овченкова Олеся Валерьевна</u></b>, представитель на основании нотариально удостоверенной доверенности 66 АА 6881930 от 09.06.2022 года собственника квартиры № 3 Овченковой Галины Васильевны.</li> <li>- <b><u>Зубов Владимир Алексеевич</u></b>, собственник 1/3 в праве общей долевой собственности на квартиру № 7.</li> <li>- <b><u>Грязева Елена Петровна</u></b>, собственник квартиры № 14.</li> <li>- <b><u>Баженов Антон Викторович</u></b>, собственник 2/4 доли в праве общей совместной собственности на квартиру № 39.</li> <li>- <b><u>Баженова Светлана Владимировна</u></b>, собственник 2/4 доли в праве общей совместной собственности на квартиру № 39.</li> </ul> | 2615.69 | 369.36 | 650.25 | Решение<br>принято |

# ПРОТОКОЛ, РАЗМЕЩЕННЫЙ В ГИС ЖКХ

|   |                |               |               |                            |
|---|----------------|---------------|---------------|----------------------------|
| <p>- <u>Старцева Ольга Ювиальевна</u>, собственник 17/40 в праве общей долевой собственности на квартиру № 40.</p> <p>- <u>Ирисова Светлана Анатольевна</u>, собственник 8/10 в праве общей долевой собственности на квартиру № 49.</p> <p>- <u>Пузеев Евгений Юрьевич</u>, собственник квартиры № 65.</p>  |                |               |               |                            |
| <p>10. Выбор председателя Совета многоквартирного дома сроком полномочий на 5 лет из состава Совета многоквартирного дома – Баженову Светлану Владимировну, собственника 2/4 доли в праве общей совместной собственности на квартиру № 39.</p>  | <b>2519.75</b> | <b>449.6</b>  | <b>650.25</b> | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по выбору детских игровых форм,</li> <li>- по согласованию выбора поставщиков детских игровых форм и подрядных организаций для проведения работ по установке,</li> <li>- по согласованию перечня работ по благоустройству двора,</li> <li>- по выбору способа расходования денежных средств на благоустройство двора (самостоятельно или с участием ООО УК «Коммунальный стандарт»),</li> <li>- по планированию работ по текущему ремонту многоквартирного дома и согласованию плана работ с управляющей компанией.</li> </ul> | <b>3247.98</b> | <b>114.9</b>  | <b>272.42</b> | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Установка камер видеонаблюдения по периметру двора на фасаде многоквартирного дома и на столбах освещения в количестве 5-и (пяти) камер за счет средств Общества с ограниченной ответственностью «Центр информационных технологий».</p>  | <b>3173.45</b> | <b>192.54</b> | <b>269.31</b> | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Сдача Обществом с ограниченной ответственностью УК «Коммунальный стандарт» в металлолом демонтированных в ходе капитального ремонта старых игровых форм, находившихся во дворе многоквартирного дома, использование вырученных денежных средств на благоустройство двора по согласованию с Советом многоквартирного дома.</p>  | <b>3449.5</b>  | <b>125.7</b>  | <b>60.1</b>   | <b>Решение<br/>принято</b> |
| <p>Использование общего имущества собственников (кровли, подвальных, чердачных помещений) операторами связи для расположения слаботочных линий связи и иного оборудования без взимания платы.</p>   | <b>3213.9</b>  | <b>285.2</b>  | <b>136.2</b>  | <b>Решение<br/>принято</b> |

## ПРОТОКОЛ, РАЗМЕЩЕННЫЙ В ГИС ЖКХ

|   |                |              |              |                            |
|---|----------------|--------------|--------------|----------------------------|
| Наделение ООО УК «Коммунальный стандарт» полномочиями по выдаче операторам связи технических условий для подключения оборудования и по контролю за использованием общего имущества операторами связи. | <b>3202.87</b> | <b>343.9</b> | <b>88.53</b> | <b>Решение<br/>принято</b> |
|---|----------------|--------------|--------------|----------------------------|