

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД Красноурьинск, УЛИЦА Микова, ДОМ 53
В ФОРМЕ ОЧНО – ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Красноурьинск

«27» февраля 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в соответствии с частью 2 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, в форме очно – заочного голосования путём очного обсуждения вопросов повестки дня «18» февраля 2019 года в 18:00 в фойе дома № 53 по улице Микова, с последующим принятием собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Место и время приёма решений: с 08:00 часов «19» февраля 2019 года по 19:00 часов «26» февраля 2019 года, г. Красноурьинск, ул. Микова, д. 53 фойе. Дата окончания приема решений: «26» февраля 2019 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Павлоса Константина Владимировича, собственника помещения № 6 в указанном доме (реквизиты документа, подтверждающего право собственности 66 АД 624323 от 15.12.2010 года).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 14, нежилых – нет. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3100 кв. метров, в том числе 3100 кв. метров жилых помещений.

В голосовании участвовали собственники помещений в количестве 13 человек, обладающие 2 815,80 кв.м. голосов, что составляет 91% процент от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Место (адрес) хранения копии протокола внеочередного общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноурьинск, ул. Микова, д. 53 по вопросам, поставленным на голосование - офис общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт», расположенный по адресу: г. Красноурьинск, ул. Ленина, 23.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 (одном) листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 (двух) листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 (двух) листах.
4. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня на 2 (двух) листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 13 (тринадцати) листах.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Выбор из числа собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек. Предложенные кандидатуры: председателя собрания – Павлос К.В., кв. № 6; секретаря собрания – Н.В.Марков, кв. №13; членов счетной комиссии – С.В.Мельников, кв. № 10; С.И.Коноплев, кв. № 4.
- 2) Определение места хранения протокола общего собрания собственников.
- 3) Определение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
- 4) Избрание членов Правления ТСЖ «Микова 53» в составе:
 - Павлос Константин Владимирович, собственник квартиры № 6
 - Марков Николай Васильевич, собственник квартиры № 13
 - Киселев Александр Иванович, собственник квартиры № 8
- 5) Избрание из числа членов Правления Председателя Правления ТСЖ «Микова 53».

По вопросу № 1 повестки дня

Выборы председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе двух человек:

Председатель - Павлос К.В. кв. № 6.

Секретарь – Марков Н.В. кв. № 13.

Члены счетной комиссии – С.В.Мельников, кв. № 10, С.И.Коноплев, кв. № 4.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Павлоса К.В., собственника помещения № 6 в данном многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе двух человек:

Председатель - Павлос К.В. кв. № 6.

Секретарь – Марков Н.В. кв. № 13.

Члены счетной комиссии – С.В.Мельников, кв. № 10, В.В.Коноплев, кв. № 4.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 815,80 кв.м.

«ПРОТИВ» 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м.

РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбран – Павлос К.В. кв. № 6;

Секретарем собрания выбран – Марков Н.В. кв. № 13;

Членами счетной комиссии избраны – С.В.Мельников, кв. № 10, С.И.Коноплев, кв. № 4.

По вопросу № 2 повестки дня

Определить место хранения копий документов общего собрания (протокол, решения, и т.п.).

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Павлоса К.В., собственника помещения № 6 в данном многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать местом хранения копий документов общего собрания - офис общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт», расположенный по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Ленина, 23.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 815,80 кв.м.

«ПРОТИВ» 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м.

РЕШИЛИ:

Выбрать местом хранения копий документов общего собрания офис общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт», расположенный по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Ленина, 23.

По вопросу № 3 повестки дня

Определение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Павлоса К.В., собственника помещения № 6 в данном многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения результатов собрания в фойе данного многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 815,80 кв.м.

«ПРОТИВ» 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м.

РЕШИЛИ:

О принятых на общем собрании решениях уведомить путем размещения результатов собрания в фойе данного многоквартирного дома.

По вопросу № 4 повестки дня

Избрание членов Правления ТСЖ «Микова 53» в составе:

- Павлос Константин Владимирович, собственник квартиры № 6
- Марков Николай Васильевич, собственник квартиры № 13
- Киселев Александр Иванович, собственник квартиры № 8

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Павлоса К.В., собственника помещения № 6 в данном многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Членами Правления ТСЖ «Микова 53» избрать:

- Павлоса Константина Владимировича, собственника квартиры № 6;
- Маркова Николая Васильевича, собственника квартиры № 13;
- Киселева Александра Ивановича, собственника квартиры № 8.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 815,80 кв.м.

«ПРОТИВ» 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м.

РЕШИЛИ:

Членами Правления ТСЖ «Микова 53» избрать:

- Павлоса Константина Владимировича, собственника квартиры № 6;
- Маркова Николая Васильевича, собственника квартиры № 13;
- Киселева Александра Ивановича, собственника квартиры № 8.

По вопросу № 5 повестки дня

Избрание из числа членов Правления Председателя Правления ТСЖ «Микова 53».

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Павлоса К.В., собственника помещения № 6 в данном многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа членов Правления Председателя Правления ТСЖ «Микова 53» Павлоса Константина Владимировича.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 815,80 кв.м.

«ПРОТИВ» 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа членов Правления Председателя Правления ТСЖ «Микова 53» Павлоса Константина Владимировича.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно – заочного голосования приняты следующие Решения.

- 1) Председателем собрания выбран – Павлос К.В. кв. № 6;
Секретарем собрания выбран – Марков Н.В. кв. № 13;
Членами счетной комиссии выбрать – С.В.Мельников, кв. № 10, С.И.Коноплев, кв. № 4.

2. Местом хранения копий документов общего собрания выбран офис общества ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт» расположенный по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Ленина, 23.


3. О принятых на общем собрании решениях уведомить путем размещения результатов собрания в фойе данного многоквартирного дома.

4. Членами Правления ТСЖ «Микова 53» избраны:
- Павлос Константин Владимирович, собственник квартиры № 6;
 - Марков Николай Васильевич, собственник квартиры № 13;
 - Киселев Александр Иванович, собственник квартиры № 8.

5. Председателем Правления ТСЖ «Микова 53» избран Павлос Константин Владимирович.

Приложения к протоколу № 1 от 27 февраля 2019 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Краснотурьинск, улица Микова, дом 53 в форме очно – заочного голосования:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 (одном) листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 (двух) листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 (двух) листах.
4. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня на 2 (двух) листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании на 13 (тринадцати) листах.

Председатель общего собрания  /К.В. Павлос/ 27.02.2019г.

Секретарь общего собрания  /Н.В. Марков/ 27.02.2019г.

Данные протокола удостоверены счетной комиссией:

«27» февраля 2019 г.  /С.В. Мельников/

«27» февраля 2019 г.  /С.И. Коноплев/

НА _____ ЛИСТА (ОВ)
Ласло К.Б. / [Signature]
« 27 » октября 20 19 г.