

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"

" 23 "

2023 г.

Е.И. Бершауэр



**Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД
(в порядке ст. 31 ПП РФ №491)**

Адрес: Клубная 1
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	318 970,87	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	438 203,38	4,08
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	356 630,79	3,32
в т.ч. Текущий ремонт	138 869,00	1,29
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	715 626,15	6,66
в т.ч. Текущий ремонт	-	-
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	112 718,96	1,05
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	236 274,72	2,20
в т.ч. Текущий ремонт **	28 000,00	0,26
Обслуживание газовых сетей	36 255,59	0,34
Диагностика ВДГО	-	-
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	270 500,00	2,52
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	751 783,20	7,00
Итого плановая стоимость работ (услуг)	3 236 963,66	30,14

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

**Замена светильников

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.

тел.: 8(34384) 6 20 31