

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОТУРЬИНСК**

ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
«КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК»

ПРОТОКОЛ № 2
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе
(извещение о проведении настоящего конкурса
№ 21000014210000000035 от 13.02.2023)

Дата: 22.03.2023

Место проведения: Администрация городского округа Краснотурьинск, зал заседаний (2 этаж)

Время: 10.00 часов

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Россия, Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Коммунальная, дом 37

Председатель

Вершинина Ольга Викторовна

Заместитель председателя

Голохватова Юлия Александровна

Секретарь комиссии

Пучнина Мария Анатольевна

Член комиссии

Бидонько Светлана Анатольевна

Член комиссии

Гиберт Яна Сергеевна

Член комиссии

Катаев Александр Владимирович

Член комиссии

Серин Павел Николаевич

в присутствии претендентов:

Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания

«Коммунальный стандарт» директор Е.И. Бершауэр и юрист О.И. Виноградова

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт», 57 листов

2. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Люкс», 37 листов

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт».

Заявка ООО Управляющая компания «Коммунальный стандарт» и документы, приложенные к ней, отвечает требованиям конкурсной документации

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей, обоснование принятого решения)

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Люкс».

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в связи с несоответствием заявки ООО «Управляющая компания «Люкс» и приложенных документов требованиям конкурсной документации, а именно, не приложены документы:

- подтверждающие, что в отношении претендента – ООО «Управляющая компания «Люкс» не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;
- подтверждающие, что деятельность претендента – ООО «Управляющая компания «Люкс» не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- подтверждающие отсутствие у претендента – ООО «Управляющая компания «Люкс» задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(причина отказа)

На основании решения конкурсной комиссии Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Коммунальный стандарт» признана единственным участником открытого конкурса (заявка на участие в конкурсе отвечает требованиям установленными пунктами 15 и 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75). В соответствии с пунктом 71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Россия, Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Коммунальная, дом 37, с единственным участником, на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении

конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса равную 32,90 руб./кв.м.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 листах.

Председатель

Вершинина Ольга Викторовна


(подпись)

Заместитель председателя

Голохватова Юлия Александровна

Ю. Голохв.

(подпись)

Секретарь комиссии

Пучнина Мария Анатольевна


(подпись)

Член комиссии

Бидонько Светлана Анатольевна



(подпись)

Член комиссии

Гиберт Яна Сергеевна



(подпись)

Член комиссии

Катаев Александр Владимирович



(подпись)

Член комиссии

Серин Павел Николаевич



(подпись)

«22» марта 2023 г.