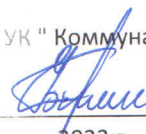


Утверждаю
Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.И. Бершауэр
2023 г.



**Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД
(в порядке ст. 31 ПП РФ №491)**

Адрес: Ленинского Комсомола 27
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	179 810,88	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	235 017,00	3,88
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	140 000,00	2,31
в т.ч. Текущий ремонт	-	-
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	387 400,00	6,40
в т.ч. Текущий ремонт	-	-
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	56 600,00	0,93
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	115 700,00	1,91
в т.ч. Текущий ремонт **	10 000,00	0,17
Обслуживание газовых сетей	21 576,45	0,36
Обслуживание лифтов	98 300,00	1,62
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	370 000,00	6,11
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	374 121,30	6,18
Итого плановая стоимость работ (услуг)	1 978 525,63	32,68

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

**Замена светильников

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"




Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.
тел.: 8(34384) 6 20 31