

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"



Е.И. Бершауэр

2023 г.

**Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД
(в порядке ст. 31 ПП РФ №491)**

Адрес: Парковая 14
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	92 745,96	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	130 415,81	4,18
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	78 300,00	2,51
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	236 553,66	7,58
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	32 764,40	1,05
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	91 380,10	2,93
в т.ч. Текущий ремонт **	26 440,00	0,85
Обслуживание газовых сетей	16 475,83	0,53
Диагностика ВДГО	14 000,00	0,45
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	63 200,00	2,02
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	185 364,10	5,94
Итого плановая стоимость работ (услуг)	941 199,86	30,14

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

**Замена силовой проводки

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.
тел.: 8(34384) 6 20 31