

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"
Е.И. Бершауэр
2023 г.



**Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД
(в порядке ст. 31 ПП РФ №491)**

Адрес: Ленина 3
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	218 594,40	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	304 879,62	4,14
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	199 140,00	2,71
в т.ч. Текущий ремонт	-	-
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	506 194,36	6,88
в т.ч. Текущий ремонт	-	-
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	74 689,00	1,01
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	170 000,00	2,31
в т.ч. Текущий ремонт **	10 000,00	0,14
Обслуживание газовых сетей	36 760,05	0,50
Диагностика ВДГО	30 250,00	0,41
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	205 149,72	2,79
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	472 670,96	6,42
Итого плановая стоимость работ (услуг)	2 218 328,11	30,14

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

**Замена светильников

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.
тел.: 8(34384) 6 20 31