



## Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве

Почтовый адрес: 620000, Россия,  
г. Екатеринбург, а/я 702  
Место расположения: г.Екатеринбург,  
ул. Мамина-Сибиряка 101, оф.15.01.  
ИНН/КПП 6660009900/667001001  
ОКПО 33908884

Телефон:(343) 204-77-22  
Факс: (343) 204-77-22 (доб. 232)  
Сайт: urccs.ru  
e-mail: urccs@urccs.ru

№ Ц- 411

« 28 » марта 2019 г.

Директору ООО УК «КС»,  
г.Красноурьинск  
Е. И. Бершауэру

*Об экспертизе сметной документации*

Уральским региональным центром экономики и ценообразования в строительстве в соответствии с договором от 05.03.19 № 146-э проведена экспертиза сметной документации на замену лифтов по адресу Свердловская область, г.Красноурьинск, ул.Ленина, 94.

### 1. Исходные данные

На рассмотрение представлено:

1. Локальный сметный расчет на модернизацию лифтового оборудования грузоподъемностью 400 кг на 9 остановок на сумму **1 631,316 тыс. руб.** (в текущих ценах без учета НДС);
2. Локальный сметный расчет № 1.6 на восстановление ЛДСС на сумму **14,455 тыс. руб.** (в текущих ценах без учета НДС);
3. Локальный сметный расчет № 1.3 на проведение полного ТО на сумму **119,248 тыс. руб.** (в текущих ценах без учета НДС);
4. Локальный сметный расчет № 1.2 на пусконаладочные работы на сумму **283,530 тыс. руб.** (в текущих ценах без учета НДС);
5. Ведомости объемов работ, согласованные заказчиком;
6. Справка о стоимости материальных ресурсов, согласованная заказчиком.

### II. Замечания к сметной документации

*Общие замечания к сметной документации:*

- учесть компенсацию по НДС при УСН;
- принять коэффициент 0,7 к НР при УСН;
- материалы и оборудование при пересчете в базовый уровень цен учитывать без НДС;
- индекс на СМР принять 7,292; на оборудование 4,19; на ПНР 14,755.

### III. Заключение экспертизы

В результате корректировки по замечаниям сметную документацию на ремонт лифтового оборудования рекомендуется к согласованию, в том числе:

1. Локальный сметный расчет на модернизацию лифтового оборудования грузоподъемностью 400 кг на 9 остановок в сумме **1 599, 199 тыс. руб.** (в текущих ценах с компенсацией по НДС);

- 2. Локальный сметный расчет № 1.6 на восстановление ЛДСС в сумме **14,168 тыс. руб.**  
(в текущих ценах с компенсацией по НДС);
- 3. Локальный сметный расчет № 1.3 на проведение полного ТО в сумме **112,246 тыс. руб.**  
(в текущих ценах с компенсацией по НДС);
- 4. Локальный сметный расчет № 1.2 на пусконаладочные работы в сумме **265,771 тыс. руб.**  
(в текущих ценах с компенсацией по НДС).

Заместитель директора



Г.Ф. Глазырина

Исполнитель:  
Авдоткина П.П.  
тел.(343) 204-77-22

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Замена лифтов по адресу Свердловская область, г.Красноурьинск, ул.Ленина, 94  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Модернизацию лифтового оборудования грузоподъемностью 400 кг на 9 остановок  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 1599,199 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 55,040 тыс. руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 266,041 тыс. руб.

оборудования \_\_\_\_\_ 1029,416 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 17,509 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1309,73 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Монтажные работы</b>																
1	<b>ТЕРмр01-01-010-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (34 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (67 руб.) СП (36 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (67 руб.)	1 устройств	1	68,78	66,78				69	67			5,04	5,04	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ТЕРмр01-01-002-05</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (351 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (697 руб.) СП (376 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (697 руб.)	1 шт.	1	849,98	646,43	184,16	51,01		850	646	184	51	52,47	52,47	
3	<b>ТЕРмр01-02-011-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка подлебедочной рамы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (26 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (51 руб.) СП (28 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (51 руб.)	1 рама	1	53,03	51,49				53	51			3,8	3,8	
4	<b>ТЕРмр01-01-024-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена металлического каркаса кабины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (209 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (415 руб.) СП (224 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (415 руб.)	1 каркас	1	435,98	414,87	8,66			436	415	9		26,56	26,56	
5	<b>ТЕРмр01-01-004-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (511 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1013 руб.) СП (547 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (1013 руб.)	1 кабина	1	1055,56	1013,2	11,96			1056	1013	12		78,3	78,3	
6	<b>ТЕРмр01-01-014-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена балки дверей кабины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (82 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (162 руб.) СП (87 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (162 руб.)	1 балка	1	166,6	161,75				167	162			12,5	12,5	
7	<b>ТЕРмр01-01-004-05</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена порога кабины лифта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (112 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (223 руб.) СП (120 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (223 руб.)	1 порог	1	229,21	222,53				229	223			17	17	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ТЕРмр01-01-007-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (1019 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (2021 руб.) СП (1091 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (2021 руб.)	1 система управлен ия	1	2609,86	1943,87	607,67	76,66		2610	1944	608	77	148,5	148,5	
9	<b>ТЕРмр01-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (402 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (798 руб.) СП (431 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (798 руб.)	1 аппарат	9	91,28	88,62				822	798			6,77	60,93	
10	<b>ТЕРмр01-01-005-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (1847 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (3664 руб.) СП (1979 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (3664 руб.)	1 дверь	9	436,61	407,1	17,3			3929	3664	156		31,1	279,9	
11	<b>ТЕРмр01-01-009-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена тягового каната ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (538 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1067 руб.) СП (576 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (1067 руб.)	1 канат	3	366,48	355,81				1099	1067			25,11	75,33	
12	<b>ТЕРмр01-01-009-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена устройство стяжки канатов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (111 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (220 руб.) СП (119 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (220 руб.)	1 устройст во	1	226,76	220,16				227	220			16	16	
13	<b>ТЕРмр01-01-009-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена ограничителя скорости ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (58 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (116 руб.) СП (63 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (116 руб.)	1 ограничи тель	1	122,22	116,27	2,46			122	116	2		8,45	8,45	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ТЕРмр01-01-009-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена каната ограничителя скорости ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (80 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (158 руб.) СП (85 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (158 руб.)	1 канат	1	163,22	158,47				163	158			12,4	12,4	
15	<b>ТЕРмр01-01-009-05</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (50 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (100 руб.) СП (54 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (100 руб.)	1 устройст во	1	102,55	99,56				103	100			7,79	7,79	
16	<b>ТЕРмр01-01-030-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена противовеса при подвеске трехканатной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (148 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (294 руб.) СП (159 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (294 руб.)	1 противов ес	1	305,62	293,94	2,86			306	294	3		23	23	
17	<b>ТЕРмр01-02-006-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка фотодатчика реверса ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (168 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (333 руб.) СП (180 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (333 руб.)	1 фотодат чик	1	344,85	332,58	2,29			345	333	2		25,1	25,1	
18	<b>ТЕРмр01-02-001-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Очистка и промывка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (85 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (169 руб.) СП (91 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (169 руб.)	1 направля ющая длиной 2 м	2	87,16	84,62				174	169			6,7	13,4	
19	<b>ТЕРмр01-02-001-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-03 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (122 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (242 руб.) СП (131 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (242 руб.)	2 м высоты подъема	25,2	9,89	9,6				249	242			0,76	19,15	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	<b>ТЕРмр01-02-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (272 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (539 руб.) СП (291 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (539 руб.)	1 направляющая длиной 2 м	2	277,42	269,34				555	539			20,1	40,2	
21	<b>ТЕРмр01-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (531 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1054 руб.) СП (569 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (1054 руб.)	2 м высоты подъема	25,2	43,06	41,81				1085	1054			3,12	78,62	
22	<b>ТЕРмр01-01-012-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена поста «Ревизия» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (50 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (99 руб.) СП (53 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (99 руб.)	1 пост	1	102,08	99,11				102	99			7,48	7,48	
23	<b>ТЕРмр01-02-012-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка шунта: замедления движения кабины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (82 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (163 руб.) СП (88 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (163 руб.)	1 шунт	2	83,74	81,3				167	163			6	12	
24	<b>ТЕРмр01-02-012-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка шунта: точной остановки кабины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (66 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (130 руб.) СП (70 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (130 руб.)	1 шунт	9	14,84	14,41				134	130			1,2	10,8	
25	<b>ТЕРмр01-01-036-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена подвесного кабеля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (232 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (461 руб.) СП (249 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (461 руб.)	1 кабель	3	158,27	153,66				475	461			11,34	34,02	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	<b>ТЕРмр01-01-036-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж подвесного кабеля (ПЗ=0,6 (ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0,6 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (46 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (92 руб.) СП (50 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (92 руб.)	1 кабель	1	94,96	92,2				95	92			6,804	6,8	
27	<b>ТЕРмр01-04-003-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Балансировка системы «кабина-противовес» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (102 руб.): 80%*0,9 * 0,7 от ФОТ (203 руб.) СП (110 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (203 руб.)	1 система	1	210,33	202,68	1,57			210	203	2		14,4	14,4	
<b>Раздел 2. Электромонтажные работы</b>																
Машинное помещение, освещение																
28	<b>ТЕРм08-02-403-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (10 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (15 руб.) СП (9 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (15 руб.)	100 м	0,07	276,94	218,63	5,64	0,38		19	15			16,5	1,16	
29		Провод ПВСн 3*1.5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	м	7	3,9					27						
30	<b>ТЕРм08-03-593-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник местного освещения ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (13 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (19 руб.) СП (11 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (19 руб.)	100 шт.	0,02	1445,73	953,31	28,2	1,9		29	19	1		68,24	1,36	
31	<b>ТССЦ-509-0760</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильники НББ 01-60 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	2	53,14					106						



ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	<b>ТЕРм08-03-591-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (3 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (4 руб.)	100 шт.	0,01	582,99	441,45	19,09	0,57		6	4			31,6	0,32	
33	<b>ТССЦ-509-1441</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	1	7,16					7						
34	<b>ТЕРм08-03-591-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (3 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (5 руб.) СП (3 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (5 руб.)	100 шт.	0,01	625,17	482,8	19,09	0,57		6	5			34,56	0,35	
35	<b>ТССЦ-503-0471</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка открытой проводки с заземлением ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	1	10,82					11						
<b>Шахта лифта</b>																
36	<b>ТЕРм08-02-401-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка подвешенного кабеля по шахте лифта от середины шахты до МП и по стене МП ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (200 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (300 руб.) СП (176 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (300 руб.)	100 м	0,544	929,73	546,96	90,83	3,81		506	298	49	2	41,28	22,46	
37	<b>ТЕРр67-3-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж кабеля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (17 руб.): 85%*0,7 от ФОТ (29 руб.) СП (17 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (29 руб.)	100 м	0,273	106,34	105,94	0,4	0,19		29	29			9,64	2,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	<b>ТЕРм08-02-401-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж кабеля двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок (по шахте с тенам МП)(7*2,8+3,5+1,4+1,4+1,5=27,4)*4=109,6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (400 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (601 руб.) СП (352 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (601 руб.)	100 м	1,092	929,73	546,96	90,83	3,81		1015	597	99	4	41,28	45,08	
39	<b>ТЕРр67-1-3</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж электропроводки, провода на крюках (якорях) с изоляторами сечением: 16 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (21 руб.): 85%*0,7 от ФОТ (35 руб.) СП (20 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (35 руб.)	100 м	0,23	150,67	150,67				35	35			13,71	3,15	
40	<b>ТЕРм08-02-413-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (33 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (50 руб.) СП (29 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (50 руб.)	100 м трубок	0,23	344,96	214,12	50,75	3,43		79	49	12	1	16,16	3,72	
41	<b>ТЕРм08-03-574-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (72 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (108 руб.) СП (63 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (108 руб.)	100 жил	0,46	366	234,7	2,82	0,19		168	108	1		16,8	7,73	
42	<b>ТЕРмр01-01-033-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена электропроводки освещения шахты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (167 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (298 руб.) СП (161 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (298 руб.)	1 этаж	9	34,14	33,15				307	298			2,76	24,84	
43	<b>ТЕРм08-02-472-06</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали сечением 100 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (55 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (82 руб.) СП (48 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (82 руб.)	100 м	0,3215	431,17	251,75	83,71	3,62		139	81	27	1	19	6,11	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
44	<b>ТЕРм08-03-591-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (3 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (4 руб.)	100 шт.	0,01	582,99	441,45	19,09	0,57		6	4			31,6	0,32	
45	<b>ТССЦ-509-1441</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	1	7,16					7						
46	<b>ТЕРм08-03-591-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (7 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (10 руб.) СП (6 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (10 руб.)	100 шт.	0,02	625,17	482,8	19,09	0,57		13	10			34,56	0,69	
47	<b>ТССЦ-503-0471</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка открытой проводки с заземлением ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	2	10,82					22						

Освещение шахты

48	<b>ТЕРм08-02-403-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (39 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (59 руб.) СП (35 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (59 руб.)	100 м	0,272	276,94	218,63	5,64	0,38		75	59	2		16,5	4,49	
49		Провод ПВСн ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	м	27,2	3,88					106						
50	<b>ТЕРм08-03-593-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник местного освещения ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (63 руб.): 95%*0,7 от ФОТ (95 руб.) СП (56 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (95 руб.)	100 шт.	0,1	1445,73	953,31	28,2	1,9		145	95	3		68,24	6,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
51	<b>ТССЦ-509-0760</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильники НББ 01-60 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт.	10	53,14					531						
<b>Раздел 3. Строительные работы</b>																
52	<b>ТЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы(люк, двери МП) (Указ.к ТЕР, п.3.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (48 руб.): 90%*0,9 * 0,7 от ФОТ (84 руб.) СП (55 руб.): 85%*0,85 * 0,9 от ФОТ (84 руб.)	1 м2 проема	2,992 0,98*1,4+0,9*1,8	39,89	23,47	16,42			119	70	49		1,68	5,03	
53	<b>ТЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (78 руб.): 90%*0,9 * 0,7 от ФОТ (138 руб.) СП (90 руб.): 85%*0,85 * 0,9 от ФОТ (138 руб.)	1 м2 проема	2,992	93,34	38,56	29,33			279	115	88		2,76	8,26	
54	<b>ТЕРр61-26-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (17 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (30 руб.) СП (14 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (30 руб.)	100 м2 перетерт ой поверхно сти	0,088	368,03	341,61	4,03	1,9		32	30			28,07	2,47	
55	<b>ТЕРр61-4-9</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (60 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (109 руб.) СП (49 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (109 руб.)	100 м2 отремонти рованно й поверхно сти	0,0377	4406,33	2857,79	29,02	13,7		166	108	1	1	226,27	8,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
56	<b>ТЕР15-04-005-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (24 руб.): 105%*0,9 * 0,7 от ФОТ (37 руб.) СП (16 руб.): 55%*0,85 * 0,9 от ФОТ (37 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,1258	1257,79	246,04	12,79	0,24		158	31	2		19,481	2,45	
57	<b>ТЕР11-01-011-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (58 руб.): 123%*0,9 * 0,7 от ФОТ (75 руб.) СП (43 руб.): 75%*0,85 * 0,9 от ФОТ (75 руб.)	100 м2 стяжки	0,1154	2039,92	508,44	70,33	30,21		235	59	8	3	45,4365	5,24	
58	<b>ТЕРр62-6-2</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (11 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (19 руб.) СП (9 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (19 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,1154	604,11	165,15	8,4	1,9		70	19	1		13,57	1,57	
59	<b>ТЕРр61-26-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (39 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (70 руб.) СП (32 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (70 руб.)	100 м2 перетерт ой поверхно сти	0,2063	368,03	341,61	4,03	1,9		76	70	1		28,07	5,79	
60	<b>ТЕРр61-2-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (124 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (225 руб.) СП (101 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (225 руб.)	100 м2 отремонти рованно й поверхно сти	0,0884	3957,86	2534,31	27	12,75		350	224	2	1	203,07	17,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
61	<b>ТЕР15-04-005-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (52 руб.): 105%*0.9 * 0,7 от ФОТ (78 руб.) СП (33 руб.): 55%*0.85 * 0,9 от ФОТ (78 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,2947	1143,07	220,48	11,43	0,24		337	65	3		17,457	5,14	
62	<b>ТЕРр61-7-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (13 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (24 руб.) СП (11 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (24 руб.)	100 м2 отремонтированно й поверхно сти	0,005	7777,57	4838,05	46,75	22,07		39	24			383,06	1,92	
63	<b>ТЕР15-04-030-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (5 руб.): 105%*0.9 * 0,7 от ФОТ (8 руб.) СП (3 руб.): 55%*0.85 * 0,9 от ФОТ (8 руб.)	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,04	733,02	175,24	4,6	0,24		29	7			14,0415	0,56	
64	<b>ТЕР46-03-009-06</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (54 руб.): 110%*0.9 * 0,7 от ФОТ (78 руб.) СП (42 руб.): 70%*0.85 * 0,9 от ФОТ (78 руб.)	100 шт.	0,09	2426,91	657,74	1769,17	207,17		218	59	159	19	50,83	4,57	
65	<b>ТЕР46-04-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка бетонных фундаментов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (30 руб.): 110%*0.9 * 0,7 от ФОТ (43 руб.) СП (23 руб.): 70%*0.85 * 0,9 от ФОТ (43 руб.)	1 м3	0,27	541,9	119,68	422,22	40,24		146	32	114	11	9,59	2,59	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
66	<b>ТЕР11-01-011-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (13 руб.): 123%*0.9 * 0,7 от ФОТ (17 руб.) СП (10 руб.): 75%*0.85 * 0,9 от ФОТ (17 руб.)	100 м2 стяжки	0,0264	2039,92	508,44	70,33	30,21		54	13	2	1	45,4365	1,2	
67	<b>ТЕР09-06-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж обрамлений шахты (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (74 руб.): 90%*0.9 * 0,7 от ФОТ (130 руб.) СП (85 руб.): 85%*0.85 * 0,9 от ФОТ (130 руб.)	1 т конструкций	0,15426	1016,45	701,49	190,51	2,85		157	108	29		58,4085	9,01	
68	<b>ТССЦ-201-0651</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Балки под установку направляющих лифтов, обрамление проемов, конструкции боковых помещений и т.п. (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	т	0,15426	8018,5					1237						
69	<b>ТЕРр61-2-9</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (44 руб.): 79%*0,7 от ФОТ (79 руб.) СП (36 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (79 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	3434,85	1960,61	27	12,75		137	78	1	1	157,1	6,28	
70	<b>ТССЦпг-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР 0%*0,7 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	0,59	51,74		51,74			31		31				

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
71	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР 0%*0,7 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ</i>	1 т груза	0,59	16,37		16,37			10		10				
<b>Раздел 4. Материалы</b>																
72	<b>Коммерческое предложение</b>	Дверь БРОНЯ <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292</i>	шт	1	1121,57					1122						
73	<b>Коммерческое предложение</b>	Люк БРОНЯ <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292</i>	шт	1	995,3					995						
<b>Раздел 5. Оборудование</b>																
74	<b>Коммерческое предложение ОАО "ЩЛЗ" № 84 от 23.01.2019</b>	Оборудование пассажирского лифта г.п.400 кг. на 9 остановок с транспортными расходами <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=4,19</i>	шт	1	245683,93				245684	245684						
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										270907	17241	1673	173		1309,73	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Стесненность условий ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2 (Поз. 52-53, 67-68, 56, 61, 63, 57, 66))										271037	17335	1709	174		1309,73	
Накладные расходы										9183						
Сметная прибыль										9496						
<b>Итого по смете:</b>																
Итого по разделу 1 Монтажные работы										226227					1089,94	
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы										40011					131,23	
Итого по разделу 3 Строительные работы										39406					88,56	
Итого по разделу 4 Материалы										15437						
Итого по разделу 5 Оборудование										1029416						
Итого										1350497					1309,73	
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы										6309						
Машины и механизмы										1709						
ФОТ										17509						



ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Оборудование									245684						
	Накладные расходы									9183						
	Сметная прибыль									9496						
	Непредвиденные затраты 2%									27010						
	<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>1377507</b>						
	Компенсация НДС раздел 1 (РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЗПМ)+РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,2*7,292									5418						
	Компенсация НДС раздел 2 (РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЭМ-РАЗДЕЛ3.ЗПМ)+РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,2*7,292									4362						
	Компенсация НДС раздел 3 (РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ-РАЗДЕЛ2.ЗПМ)+РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,2*7,292									2942						
	Компенсация НДС раздел 4 (РАЗДЕЛ4.МАТ+(РАЗДЕЛ4.ЭМ-РАЗДЕЛ4.ЗПМ)+РАЗДЕЛ4.НР*0,1712+РАЗДЕЛ4.СП*0,15)*0,2*7,292									3087						
	Компенсация НДС раздел 5 (РАЗДЕЛ5.МАТ+(РАЗДЕЛ5.ЭМ-РАЗДЕЛ5.ЗПМ)+РАЗДЕЛ5.НР*0,1712+РАЗДЕЛ5.СП*0,15+раздел5.об)*0,2									205883						
	<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1599199</b>						<b>1309,73</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Замена лифтов по адресу Свердловская область, г.Красноурьинск, ул.Ленина, 94  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1.6**  
(локальная смета)

на восстановленик ЛДСС  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 14,168 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 1,466 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 4,346 тыс. руб.  
 оборудования \_\_\_\_\_ 6,402 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 0,259 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 18,64 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>																
1	<b>ТЕРм11-03-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (Указ.к ТЕРм, п.3.3.1 Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (2 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (4 руб.)	1 шт.	2	2,18	2,18				4	4			0,156	0,31	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ТЕРм11-03-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (4 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (7 руб.)	1 шт.	1	8,41	7,26				8	7			0,52	0,52	
3	<b>ТЕРмр01-02-003-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка блока сигнализации, количество этажей-9, работа лифта: одиночная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (87 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (155 руб.) СП (84 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (155 руб.)	1 блок	1	160,17	154,95	0,57			160	155	1		10,62	10,62	
4	<b>ТЕРм10-04-101-07</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении (Указ. к ТЕРМ, п.3.3.1 Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (5 руб.): 92%*0,7 от ФОТ (8 руб.) СП (5 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (8 руб.)	1 шт.	1	7,67	7,67				8	8			0,6	0,6	
5	<b>ТЕРм10-04-101-07</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении 25,56 = 49,43 - 0,015 x 200,94 - 0,011 x 714,00 - 0,005 x 2 499,00 - 0,51 x 1,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (17 руб.): 92%*0,7 от ФОТ (26 руб.) СП (15 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (26 руб.)	1 шт.	1	25,56	25,56				26	26			2	2	
6	<b>ТЕРмр01-01-035-14</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Подсоединение проводов к: центральной распаячной коробке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (12 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (22 руб.) СП (12 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (22 руб.)	1 коробка	1	22,91	22,24				23	22			1,74	1,74	
7	<b>ТЕРм10-08-002-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (6 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (11 руб.) СП (6 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (11 руб.)	1 шт.	1	13,47	11,38				13	11			0,84	0,84	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ТЕРм10-01-055-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволочными скрепами по стене: бетонной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (7 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (13 руб.) СП (7 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (13 руб.)	100 м провода	0,05	930,23	242,6	62,27	11,48		47	12	3	1	20,2	1,01	
9	<b>ТССЦ-502-0580</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	1000 м	0,005	780					4						
10	<b>ТЕРмр01-01-035-17</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Подсоединение проводов к: шкафу управления лифтом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (6 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (11 руб.) СП (6 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (11 руб.)	1 провод	14	0,79	0,77				11	11			0,06	0,84	
11	<b>ТЕРм10-01-051-34</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разделка и включение провода одножильного при пайке и отпайке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292 НР (1 руб.): 80%*0,7 от ФОТ (2 руб.) СП (1 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (2 руб.)	100 концов жил	0,05	45,17	42,01				2	2			3,1	0,16	

**Раздел 2. Материалы**

12	<b>Коммерческое предложение</b>	Лифтовой блок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=4,19	шт	1	1527,67				1528	1528						
----	---------------------------------	---	----	---	---------	--	--	--	------	------	--	--	--	--	--	--

**Раздел 3. Новый Раздел**

13	<b>Коммерческое предложение</b>	Переговорный комплект кабины лифта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт	1	80,71					81						
14	<b>Коммерческое предложение</b>	Монтажный комплект ЛБ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292	шт	1	76,15					76						

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
15	Коммерческое предложение	Устройство защиты от перенапряжений (грозозащита) 2 шт на 1 лифт ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=7,292		2	21,75					44							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										2035	258	4	1		18,64		
Накладные расходы										148							
Сметная прибыль										142							
<b>Итого по смете:</b>																	
Итого по разделу 1 Новый Раздел										4346					18,64		
Итого по разделу 2 Материалы										6402							
Итого по разделу 3 Новый Раздел										1466							
Итого										12214					18,64		
Справочно, в базисных ценах:																	
Материалы										245							
Машины и механизмы										4							
ФОТ										259							
Оборудование										1528							
Накладные расходы										148							
Сметная прибыль										142							
Непредвиденные затраты 2%										244							
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>12458</b>							
Компенсация НДС (РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЗПМ)+РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,2*7,292										137							
Компенсация НДС (РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ-РАЗДЕЛ2.ЗПМ)+РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+РАЗДЕЛ2.СП*0,15+раздел2.ОБ)*0,2										1280							
Компенсация НДС (РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЭМ-РАЗДЕЛ3.ЗПМ)+РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,2*7,292										293							
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>14168</b>					<b>18,64</b>		

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Замена лифтов по адресу Свердловская область, г.Красноурьинск, ул.Ленина, 94  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1.3**  
(локальная смета)

на проведение полного ТО  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 112,246 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 3,974 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 184,47 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т				
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>																	
1	<b>ТЕРмр01-05-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки НР (425 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (934 руб.) СП (336 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (934 руб.)	1 лифт	1	961,53	933,52					962	934			46,31	46,31	
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 41-05-001-01 НР (296 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (651 руб.) СП (234 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (651 руб.)	1 остановка	7	95,78	92,99					670	651			4,68	32,76	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
3	<b>ТЕРмр01-05-006-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Экспертиза лифта на две остановки НР (626 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (1375 руб.) СП (495 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (1375 руб.)	1 лифт	1	1416,06	1374,82				1416	1375			61,5	61,5		
4	<b>ТЕРмр01-05-006-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-006-01 НР (160 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (351 руб.) СП (126 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (351 руб.)	1 остановка	7	51,72	50,21				362	351			2,3	16,1		
5	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта НР (302 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (663 руб.) СП (239 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (663 руб.)	1 лифт	1	683,21	663,31				683	663			27,8	27,8		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										4093	3974				184,47		
Накладные расходы										1808							
Сметная прибыль										1431							
<b>Итого по смете:</b>																	
Пусконаладочные работы										7332						184,47	
Итого										7332						184,47	
7 332 * 14,755										108184							
Справочно, в базисных ценах:																	
Материалы										119							
ФОТ										3974							
Накладные расходы										1808							
Сметная прибыль										1431							
Непредвиденные затраты 2%										2164							
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>110348</b>							
Компенсация НДС (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*14,755										1898							
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>112246</b>						<b>184,47</b>	

Составил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Замена лифтов по адресу Свердловская область, г.Красноурьинск, ул.Ленина, 94  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1.2**  
(локальная смета)

на Пусконаладочные работы  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 265,771 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 9,593 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 518,1 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>																
1	<b>ТЕРп01-14-025-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, с микропроцессорными устройствами НР (4452 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (9785 руб.) СП (3523 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (9785 руб.)	1 лифт	1	9784,62	9784,62				9785	9785			528,47	528,47	
2	<b>ТЕРп01-14-025-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять к расценке 01-14-025-01 НР (-87 руб.): 65%*0,7 от ФОТ (-192 руб.) СП (-69 руб.): 40%*0,9 от ФОТ (-192 руб.)	1 остановка	-1	192	192				-192	-192			10,37	-10,37	
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										9593	9593				518,1	



ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Накладные расходы										4365						
Сметная прибыль										3453						
<b>Итоги по смете:</b>																
Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%										17411					518,1	
Итого										17411					518,1	
17 411 * 14,755										256899						
Справочно, в базисных ценах:																
ФОТ										9593						
Накладные расходы										4365						
Сметная прибыль										3453						
Непредвиденные затраты 2%										5138						
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>262037</b>						
Компенсация НДС (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*14,755										3734						
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>265771</b>					<b>518,1</b>	

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Утверждена  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 16.02.2017 г. № 58

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

13.03.2019

(дата)

Э1561

(номер)

**Срок действия с 13.03.2019 г. по 12.04.2019 г.**

**Ассоциация "Саморегулируемая организация "Союз Стройиндустрии Свердловской области"**

(полное наименование саморегулируемой организации)

**620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, оф. 425, <http://spsi-sro.ru/>**

(адрес места нахождения, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

**СРО-С-083-27112009**

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

**Остаток уровня ответственности для заключения контрактов (по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП): не имеет права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, за исключением договоров, в случае, если размер обязательств по каждому из них не будет превышать трех миллионов рублей.**

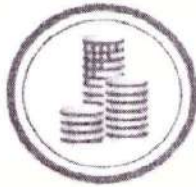
№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН: 6660009900, ООО "Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве", "УралЭкономЦентр", 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, д. 101, оф. 15.01 Регистрационный номер: 551 Дата регистрации в реестре: 12.07.2017
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 172 от 12.07.2017 Дата вступления в силу: 12.07.2017
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Нет

4	<p>Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:</p> <p>а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);</p> <p>б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);</p> <p>в) в отношении объектов использования атомной энергии</p>	<p>а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).</p>
5	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда</p>	<p>Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации - стоимость одного договора подряда не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей.</p>
6	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</p>	<p>Нет</p>
7	<p>Сведения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства</p>	<p>Нет</p>

Директор

Чумерин Ю.Н.





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ СТОИМОСТНОГО ИНЖИНИРИНГА»

119571, Россия, г. Москва, Ленинский проспект, д. 158, оф. 0329  
sro-nossi.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций № 0161

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ВИДАМ РАБОТ В СФЕРЕ СТОИМОСТНОГО  
ИНЖИНИРИНГА

г. Москва

№ 0017

выдано члену Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение  
специалистов стоимостного инжиниринга»

*ООО «Уральский региональный центр экономики  
и ценообразования в строительстве»*

*(полное наименование юридического лица, ОГРН, ИНН, адрес местонахождения)*

**ОГРН 1026604950151 ИНН 6660009900**

**620000, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к видам работ в сфере  
стоимостного инжиниринга, указанным в приложении к настоящему Свидетельству.

Дата выдачи Свидетельства

«06» июля 2017 г.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0017 от 06.07.2012 г.

Свидетельство выдано сроком на 5 (пять) лет без ограничения территории действия.

*Свидетельство без приложения недействительно.*

Генеральный директор



М.П.

*(подпись)*

Е.Н. Куницын

# ПРИЛОЖЕНИЕ

## К СВИДЕТЕЛЬСТВУ О ДОПУСКЕ

### К ВИДАМ РАБОТ В СФЕРЕ СТОИМОСТНОГО ИНЖИНИРИНГА

от «06» июля 2017 г.

№ 0017

#### Перечень видов работ в сфере стоимостного инжиниринга

1. Экспертиза инвестиционно-строительных проектов;
2. Разработка сметных норм на строительные и специальные строительные работы, работы по монтажу оборудования, ремонтно-строительные работы, пусконаладочные работы, работы по ремонту оборудования;
3. Разработка сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;
4. Обмерные работы, составление дефектных ведомостей, подготовка сметных расчетов на ремонтно-строительные работы;
5. Экспертиза (проверка) сметной документации;
6. Проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
7. Определение цены договора подряда при размещении заказа на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
8. Формирование и анализ (фактической, окончательной) цены строительства;
9. Мониторинг стоимости материальных, технических, трудовых ресурсов и оборудования;
10. Формирование и анализ бюджета эксплуатационных затрат;
11. Разработка сметных нормативов, дополнений и изменений к ним;
12. Разработка укрупненных расценок;
13. Разработка и проверка смет на проектные и изыскательские работы;
14. Разработка сметной документации на реставрационные и ремонтно-восстановительные работы.

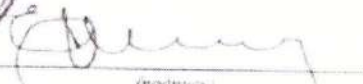
Дата выдачи Приложения: «06» июля 2017 г.

Приложение к Свидетельству выдано взамен ранее выданного № 0017 от 06.07.2012 г.



~~Свидетельства недействительно.~~

Генеральный директор

  
(подпись)

Е.Н. Куницын

М.П.

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

*77 (семьдесят семь)* листа/ов

Первый зам. директора ООО "УралЭкономЦентр"  
Глазырина Г.Ф.

