

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Красноуральск, ул. Чапаева, 23

“ 10 ” декабря 2013 г.

Инициатор собрания: Бельгардт А.Э. собственник кв. № 18, Воложенина В.О. собственник кв. № 80.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного жилого дома: всего 5 829,8 м², в т.ч. 5 648,7 м² жилых помещений.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 5 138,4 м², в том числе 4 бюллетеня (203,5 м²) - недействительные, согласно п.2 ст. 47 ЖК РФ.

Что составляет более 2/3 от общего числа собственников помещений данного дома (88,1%), **кворум для принятий решений имеется.**

Результаты голосования по вопросу № 1:

Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Председатель и секретарь осуществляют подсчет голосов и подписывают протокол общего собрания). Ф.И.О. председателя собрания: Бельгардт Александр Эдуардович, кв. № 18.

Голосование по вопросу № 1:

"ЗА" - 4 770,2 (81,8 %) голосов; "ПРОТИВ" - 0,0 (0,0%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 164,7 (2,8%).

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Бельгардта Александра Эдуардовича, кв. № 18.

Результаты голосования по вопросу № 2:

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Ф.И.О. секретаря собрания: Воложенина Валерия Олеговна, кв. № 80.

Голосование по вопросу № 2:

"ЗА" - 4 818,2 (82,6 %) голосов; "ПРОТИВ" - 0,0 (0,0%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 116,7 (2,0%).

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания Воложенину Валерию Олеговну, кв. № 80.

Результаты голосования по вопросу № 3:

Об участии в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Голосование по вопросу № 3:

"ЗА" - 4 934,9 (84,6 %) голосов; "ПРОТИВ" - 0,0 (0,0%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,0 (0,0%).

РЕШИЛИ: Участвовать в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Результаты голосования по вопросу № 4:

О ремонте кровли, электрических сетей и этажных щитов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, утверждении объемов работ и их стоимости согласно сметному расчету.

Голосование по вопросу № 4:

"ЗА" - 4 826,2 (82,8 %) голосов; "ПРОТИВ" - 47,9 (0,8%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 60,8 (1,0%).

РЕШИЛИ: Выполнить ремонт кровли, электрических сетей и этажных щитов. Утвердить объем работ в соответствии со сметными расчетами №№ 142, 156. Утвердить стоимость ремонта кровли 757,036 тыс. руб., замены электрических сетей и этажных щитов - 311,274 тыс. руб.

Результаты голосования по вопросу № 5:

О долевом финансировании ремонта кровли, электрических сетей и этажных щитов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, путем внесения 15 % от стоимости ремонта.

Голосование по вопросу № 5:

"ЗА" - 4 591,0 (78,8 %) голосов; "ПРОТИВ" - 0,0 (0,0%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 343,9 (5,8%).

РЕШИЛИ: Участвовать в долевом финансировании ремонта кровли, электрических сетей и этажных щитов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, путем внесения 15 % от стоимости ремонта.

Результаты голосования по вопросу № 6:

Документацию по проведению данного собрания передать на хранение в ООО
Управляющая компания "Коммунальный стандарт" для заполнения технического
паспорта.

Голосование по вопросу № 6:

"ЗА" - 4886.9 (83.8 %) голосов; "ПРОТИВ" - 0.0 (0.0%); "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 48.0 (0.8%).

РЕШИЛИ: Документацию по проведению данного собрания передать на хранение в
ООО Управляющая компания "Коммунальный стандарт" для заполнения технического
паспорта.

Председатель собрания

А.Э.Бельгардт

Секретарь собрания

В.О.Воложениена